



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 374
din 30 iunie 2026

cu privire la mandatarea Societății ARAD ENERGY S.A. pentru îndeplinirea procedurilor legale necesare operaționalizării sale în vederea prestării serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 58063 din 24.06.2026,

Analizând raportul de specialitate înregistrat cu 58063 din 24.06.2026 Serviciul Investiții, Energetic,

Ținând seama de Studiul de oportunitate privind constituirea unei noi societăți comerciale nr. 37754/24.04.2026, întocmit de consultant Evaluare și Expertiză Judiciară Olaru și Asociații S.R.L.,

Luând în consideraer Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 233/2026 privind aprobarea înființării unei societăți pe acțiuni, denumită ARAD ENERGY S.A., precum și Actul Constitutiv al Societății ARAD ENERGY S.A.,

Luând în considerare înmatricularea Societății ARAD ENERGY S.A. la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad (C.U.I. 54829572, J2026036761007), societate cu acționar unic Municipiul Arad,

Ținând cont de prevederile Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor Legii nr. 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare,

Cu respectarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 111/2016, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea cu 20 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot, fiind în conflict de interese (21 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a), c), d), alin. (3) lit. d), alin. (7) lit. n), art. 132, art. 139 alin. (1), alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. 1 (1) Se mandatează Societatea ARAD ENERGY S.A. să întreprindă, în nume propriu, toate procedurile legale necesare operaționalizării sale, în vederea pregătirii preluării și prestării serviciului public de alimentare cu energie termică în Municipiul Arad.

(2) Procedurile prevăzute la alin. (1) cuprind, fără a se limita la:

a) achizițiile de servicii — studii de oportunitate, consultanță și asistență tehnică de specialitate - necesare organizării și funcționării serviciului public;

b) preluarea, actualizarea și obținerea licențelor, avizelor și autorizațiilor necesare desfășurării activității;

c) angajarea personalului, în conformitate cu organigrama și statul de funcții aprobate la nivelul societății.

Art. 2 În realizarea procedurilor de achiziție prevăzute la art. 1, Societatea ARAD ENERGY S.A. acționează în calitate de autoritate/entitate contractantă, cu respectarea prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, respectiv ale Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, după caz, și a principiilor reglementate de acestea.

Art. 3 (1) Finanțarea procedurilor prevăzute la art. 1 se asigură din bugetul local al Municipiului Arad, sub formă de subvenții și/sau alte transferuri pentru cheltuieli curente, în condițiile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.

(2) Sumele necesare se alocă prin hotărâre a Consiliului Local, la propunerea Direcției Economice, cu aprobarea rectificării bugetare corespunzătoare.

Art. 4 Se mandatează reprezentantul Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor Societății ARAD ENERGY S.A. să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre, prin adoptarea hotărârilor Adunării Generale necesare împuternicirii Consiliului de Administrație și a directorului general al societății.

Art. 5 Societatea ARAD ENERGY S.A., prin Consiliul de Administrație, are obligația de a raporta periodic Consiliului Local al Municipiului Arad, în calitate de autoritate publică tutelară, stadiul îndeplinirii procedurilor prevăzute la art. 1.

Art. 6 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Societatea ARAD ENERGY S.A., prin Consiliul de Administrație și directorul general, precum și de către aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Arad, și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Liliana WAAS

Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL

Marius CLIȚAN

Nr. 379/24.06.2026
H O T Ă R Ă R E A nr. ____
din _____ 2026

cu privire la mandatarea Societății ARAD ENERGY S.A. pentru îndeplinirea procedurilor legale necesare operaționalizării sale în vederea prestării serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 58063 din 24.06.2026,

Analizând raportul de specialitate înregistrat cu 58063 din 24.06.2026 Serviciul Investiții, Energetic,

Ținând seama de Studiul de oportunitate privind constituirea unei noi societăți comerciale nr. 37754/24.04.2026, întocmit de consultant Evaluare și Expertiză Judiciară Olaru și Asociații S.R.L.,

Luând în consideraer Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 233/2026 privind aprobarea înființării unei societăți pe acțiuni, denumită ARAD ENERGY S.A., precum și Actul Constitutiv al Societății ARAD ENERGY S.A.,

Luând în considerare înmatricularea Societății ARAD ENERGY S.A. la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad (C.U.I. 54829572, J2026036761007), societate cu acționar unic Municipiul Arad,

Ținând cont de prevederile Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor Legii nr. 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare,

Cu respectarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 111/2016, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a), c), d), alin. (3) lit. d), alin. (7) lit. n), art. 132, art. 139 alin. (1), alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E

Art. 1 (1) Se mandatează Societatea ARAD ENERGY S.A. să întreprindă, în nume propriu, toate procedurile legale necesare operaționalizării sale, în vederea pregătirii preluării și prestării serviciului public de alimentare cu energie termică în Municipiul Arad.

(2) Procedurile prevăzute la alin. (1) cuprind, fără a se limita la:

- a) achizițiile de servicii — studii de oportunitate, consultanță și asistență tehnică de specialitate — necesare organizării și funcționării serviciului public;
- b) preluarea, actualizarea și obținerea licențelor, avizelor și autorizațiilor necesare desfășurării activității;
- c) angajarea personalului, în conformitate cu organigrama și statul de funcții aprobate la nivelul societății.

Art. 2 În realizarea procedurilor de achiziție prevăzute la art. 1, Societatea ARAD ENERGY S.A. acționează în calitate de autoritate/entitate contractantă, cu respectarea prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, respectiv ale Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, după caz, și a principiilor reglementate de acestea.

Art. 3 (1) Finanțarea procedurilor prevăzute la art. 1 se asigură din bugetul local al Municipiului Arad, sub formă de subvenții și/sau alte transferuri pentru cheltuieli curente, în condițiile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.

(2) Sumele necesare se alocă prin hotărâre a Consiliului Local, la propunerea Direcției Economice, cu aprobarea rectificării bugetare corespunzătoare.

Art. 4 Se mandatează reprezentantul Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor Societății ARAD ENERGY S.A. să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre, prin adoptarea hotărârilor Adunării Generale necesare împuternicirii Consiliului de Administrație și a directorului general al societății.

Art. 5 Societatea ARAD ENERGY S.A., prin Consiliul de Administrație, are obligația de a raporta periodic Consiliului Local al Municipiului Arad, în calitate de autoritate publică tutelară, stadiul îndeplinirii procedurilor prevăzute la art. 1.

Art. 6 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Societatea ARAD ENERGY S.A., prin Consiliul de Administrație și directorul general, precum și de către aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Arad, și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. din

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 37 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 216/2016 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre, cu următorul obiect: „mandatarea Societății ARAD ENERGY S.A. pentru îndeplinirea procedurilor legale necesare operaționalizării sale în vederea prestării serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Arad”, în susținerea căruia formulez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 233/29.04.2026, modificată prin Hotărârea nr. 254/19.05.2026 și prin Hotărârea nr. 315/02.06.2026, s-a aprobat înființarea Societății ARAD ENERGY S.A., societate pe acțiuni cu acționar unic Municipiul Arad, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad (C.U.I. 54829572, J2026036761007), în scopul preluării și prestării serviciului public de alimentare cu energie termică în Municipiul Arad, în contextul finalizării investiției de cogenerare de înaltă eficiență realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență.

Operaționalizarea efectivă a societății presupune îndeplinirea, într-un interval determinat, a unei serii de proceduri legale — achiziția serviciilor de studii, consultanță și asistență tehnică necesare organizării serviciului, preluarea, actualizarea și obținerea licențelor și autorizațiilor, precum și angajarea personalului. Pentru asigurarea celerității și a responsabilizării depline, se impune ca aceste proceduri să fie realizate de societate, în nume propriu.

Competența autorității locale în organizarea și gestionarea serviciilor de utilități publice este stabilită de art. 8 și art. 22 din Legea nr. 51/2006, republicată, și de art. 8 din Legea nr. 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică, republicată, coroborate cu art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (3) lit. d) și alin. (7) lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ. Fundamentarea juridică detaliată, cu redarea textelor legale aplicabile, este prezentată în nota de fundamentare care însoțește prezentul proiect.

În realizarea achizițiilor necesare, Societatea ARAD ENERGY S.A. acționează în calitate de autoritate, respectiv entitate contractantă, în sensul art. 4 din Legea nr. 98/2016, respectiv al art. 4 din Legea nr. 99/2016, cu respectarea procedurilor și principiilor reglementate de acestea. Finanțarea procedurilor se asigură din bugetul local al Municipiului Arad, sub formă de subvenții și/sau alte transferuri pentru cheltuieli curente, în condițiile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.

Având în vedere cele de mai sus

P R O P U N

supunerea spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Arad proiectul de hotărâre privind mandatarea Societății ARAD ENERGY S.A. pentru îndeplinirea procedurilor legale necesare operaționalizării sale în vederea prestării serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Arad.

p. PRIMAR
Călin BIBART

VICEPRIMAR
Lazăr FAUR

RAPORT DE SPECIALITATE

privind mandatarea Societății ARAD ENERGY S.A. pentru îndeplinirea procedurilor legale necesare operaționalizării sale în vederea prestării serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Arad

1. Situația de fapt

Societatea ARAD ENERGY S.A. a fost înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 233/29.04.2026, modificată prin Hotărârile nr. 254/19.05.2026 și nr. 315/02.06.2026, ca societate pe acțiuni cu acționar unic Municipiul Arad, și a fost înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad (C.U.I. 54829572, J2026036761007). Societatea a fost constituită pe baza Studiului de oportunitate nr. 37754/24.04.2026, întocmit de Olaru și Asociații S.R.L., în vederea preluării și prestării serviciului public de alimentare cu energie termică, în contextul finalizării investiției de cogenerare de înaltă eficiență realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență.

Punerea în funcțiune a noilor capacități de producție și preluarea efectivă a activității impun adaptarea, într-un interval determinat, a cadrului organizatoric, tehnic și juridic al serviciului, astfel încât continuitatea alimentării cu energie termică să fie asigurată.

2. Necesitatea și oportunitatea măsurii

Operaționalizarea societății necesită parcurgerea următoarelor categorii de proceduri: (i) achiziția serviciilor de studii de oportunitate, consultanță și asistență tehnică de specialitate, necesare organizării serviciului — între care studiul privind modalitatea de gestiune, documentația de organizare a serviciului (regulament, caiet de sarcini, indicatori de performanță, documentația de atribuire), (ii) preluarea, actualizarea și obținerea licențelor, avizelor și autorizațiilor necesare desfășurării activității și (iii) angajarea personalului, conform organigramei și statului de funcții aprobate. Realizarea acestor proceduri de către societate, în nume propriu, asigură celeritatea, coerența și responsabilizarea procesului de operaționalizare.

3. Temeiul juridic

a) Competența autorității locale. Art. 8 alin. (1) din Legea nr. 51/2006, republicată, prevede: *„Autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și funcționarea serviciilor de utilități publice, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale care compun sistemele de utilități publice”*.

b) Modalitatea de gestiune și instrumentele acesteia. Conform art. 22 alin. (1) din Legea nr. 51/2006, *„Autoritățile administrației publice locale sunt libere să hotărască asupra modalității de gestiune a serviciilor de utilități publice aflate sub responsabilitatea lor”*, iar potrivit art. 22 alin. (3), *„Modalitatea de gestiune a serviciilor de utilități publice se stabilește prin hotărâri ale*

autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în baza unui studiu de oportunitate, în funcție de natura și starea serviciului, de necesitatea asigurării celui mai bun raport preț/calitate, de interesele actuale și de perspectivă ale unităților administrativ-teritoriale, precum și de mărimea și complexitatea sistemelor de utilități publice”. De asemenea, art. 22 alin. (4) teza I prevede că „Desfășurarea activităților specifice oricărui serviciu de utilități publice, indiferent de forma de gestiune aleasă, se realizează pe baza unui regulament al serviciului și a unui caiet de sarcini, elaborate și aprobate de autoritățile administrației publice locale”. Aceste prevederi fundamentează necesitatea studiilor și a documentației a căror achiziție face obiectul mandatului.

c) Serviciul de energie termică. Art. 8 alin. (1) din Legea nr. 325/2006, republicată, dispune: *„Înființarea, organizarea, coordonarea, monitorizarea și controlul serviciului public de alimentare cu energie termică constituie obligații ale autorităților administrației publice locale”.*

d) Atribuțiile consiliului local. Potrivit art. 129 alin. (2) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, consiliul local exercită *„atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local”*; conform alin. (3) lit. d), acesta *„exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți sau regii autonome, în condițiile legii”*; iar potrivit alin. (7) lit. n), asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind *„serviciile comunitare de utilități publice de interes local”.*

e) Calitatea de autoritate publică tutelară. Potrivit art. 2 pct. 3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109/2011, autoritatea publică tutelară este instituția care, între altele, *„exercită, în numele statului sau al unității administrativ-teritoriale, calitatea de acționar la întreprinderile publice prevăzute la pct. 2 lit. b)”. În această calitate, Municipiul Arad mandatează societatea și monitorizează stadiul procedurilor de operaționalizare.*

4. Sursa de finanțare

Finanțarea procedurilor se asigură din bugetul local al Municipiului Arad, sub formă de subvenții și/sau alte transferuri pentru cheltuieli curente, în condițiile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, sumele necesare urmând a fi alocate prin hotărâre a Consiliului Local, la propunerea Direcției Economice, cu aprobarea rectificării bugetare corespunzătoare.

5. Concluzie

Față de cele expuse, mandatarea Societății ARAD ENERGY S.A. pentru îndeplinirea procedurilor legale necesare operaționalizării este oportună, legală și necesară asigurării continuității serviciului public de alimentare cu energie termică, motiv pentru care propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma supusă dezbaterii.

ȘEF SERVICIU
Sorin BOGOȘEL

CONSILIER
Sergiu BUNCACIU

ADMINISTRATOR PUBLIC
Bogdan-Vlad BOCA

Viză juridică